**TERMO DE VISTORIA**

Sr. (a) **BRUNO ANTÔNIO BERNARDO DA SILVEIRA**

Prezado Cliente,

Fornecemos abaixo algumas instruções importantes para o bom andamento da locação:

* Rubrique todas as folhas do contrato e assine a última, assim como o termo de vistoria, juntamente com os fiadores. Reconhecer as firmas dos signatários por presença e traga todas as vias para serem assinadas pelo Locatário. A devolução da sua via será feita após assinatura do Locatário;
* Procure entender todas as cláusulas contratuais. Em caso de dúvidas esclarecerem com o atendente responsável pela locação.
* Dirija-se a uma agência da COELCE mais próxima e solicite a ligação de energia (não se esqueça de levar sua via do contrato de locação.). Quanto a CAGECE, solicitar a ligação de água. Caso haja pendência de débito, não efetue o pagamento, comunique a nossa Central de Relacionamento: (88) 9 9721-7117;
* O aluguel e os demais encargos da locação serão cobrados a partir da rede bancária. Procure respeitar o prazo.
* O imóvel deverá ser entregue nas condições de bom estado, como pintura, portas, fechaduras, tudo em perfeito estado de conservação, a devolução ao fim do contrato deverá ser entregue nas devidas condições estabelecidas no contrato de locação.
* Informamos que nossos representantes legais possuem assinaturas registradas nos cartórios:
* A não devolução do presente contrato em 24 horas será interpretada como desistência por parte do(a) locatário(a), ficando o imóvel exposto a locação.

Observações:

1° Apartamento entregue bem conservado e em perfeito estado de conservação.

2° Sem pintura nova.

3° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Estamos muito satisfeitos em tê-lo conosco.

Atenciosamente, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Thaynara Osterno BRUNO GONZAGA

**Marco, 03 de abril de 2025.**